

# OBEC PREDMIER

Stavebný úrad

013 51 Predmier

Č.s.: SÚ-83/2024/MI

V Bytči dňa: 06.03.2024

## OZNÁMENIE

### O ZAČATÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA VEREJNOU VYHLÁŠKOU A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Stavebník: **Ing. Anton Bajza a Gabriela Bajzová**

Predmier 300

013 51 Predmier

(ďalej len "stavebník") dňa 21.02.2024 podal žiadosť o vydania stavebného povolenia na stavbu:

#### " Garáž, inžinierske siete a spevnená plocha "

na pozemku register "C" parc. č. 1418 KN kde sa nachádza " **Garáž, inžinierske siete a spevnená plocha**" v katastrálnom území **Predmier**. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Obec Predmier, ako príslušný stavebný úrad podľa §5 písm. a) 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v zmysle § 36 ods.1 stavebného zákona v nadväznosti na § 61 stavebného zákona **oznamuje začatie spojeného územného konania o umiestnení stavby so stavebným konaním** dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, a v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona **upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania**, pretože sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Účastníci konania podľa § 33 ods.1 a 2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, majú právo navrhovať dôkazy a ich doplnenie, právo vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

V zmysle § 42 ods.5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky týkajúce sa umiestnenia stavby, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V zmysle § 61 ods.3 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje, že účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.**

V zmysle § 61 ods.1 stavebného zákona sa neprihliada na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny.

V zmysle § 61 ods.6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

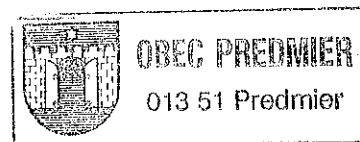
K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať. Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom stavebnom úrade pre obce, Námestie Republiky č. 5, 014 01 Bytča /1. poschodie/ počas stránkových dní v pondelok a stredu od 8.00 – 15.00 hod.

**Štefan Klus** /  
starosta obce

**Doručí sa:**

1. Ing. Anton Bajza, Predmier 300, 013 51 Predmier – stavebník
2. Gabriela Bajzová, Predmier 300, 013 51 Predmier – stavebník
3. Silvia Játiová, ČSA 2822/26, Kysucké Nové Mesto
4. Ľuboš Praženica, Predmier 384, 013 51 Predmier
5. Ing. Ján Pobiják, Predmier 380, 013 51 Predmier – stavebný dozor
6. Dušan Ďurajka, Súľov 66, 013 52 Súľov - Hradná – projektant



-Neznámym účastníkom konania vlastníkom pozemku parc.č. 137/2 KN sa doručuje verejnou vyhláškou

**Na vedomie: str. 3**

**Na vedomie:**

7. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927, 010 47 Žilina

8. spis

**Tento dokument sa doručuje neznámym vlastníkom pozemku registra "C" par. č. 137/2 KN verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia na úradnej tabuli a internetovej stránke.

Vyvesené dňa: 08. 03. 2024.....

Zvesené dňa: 23. 03. 2024.....